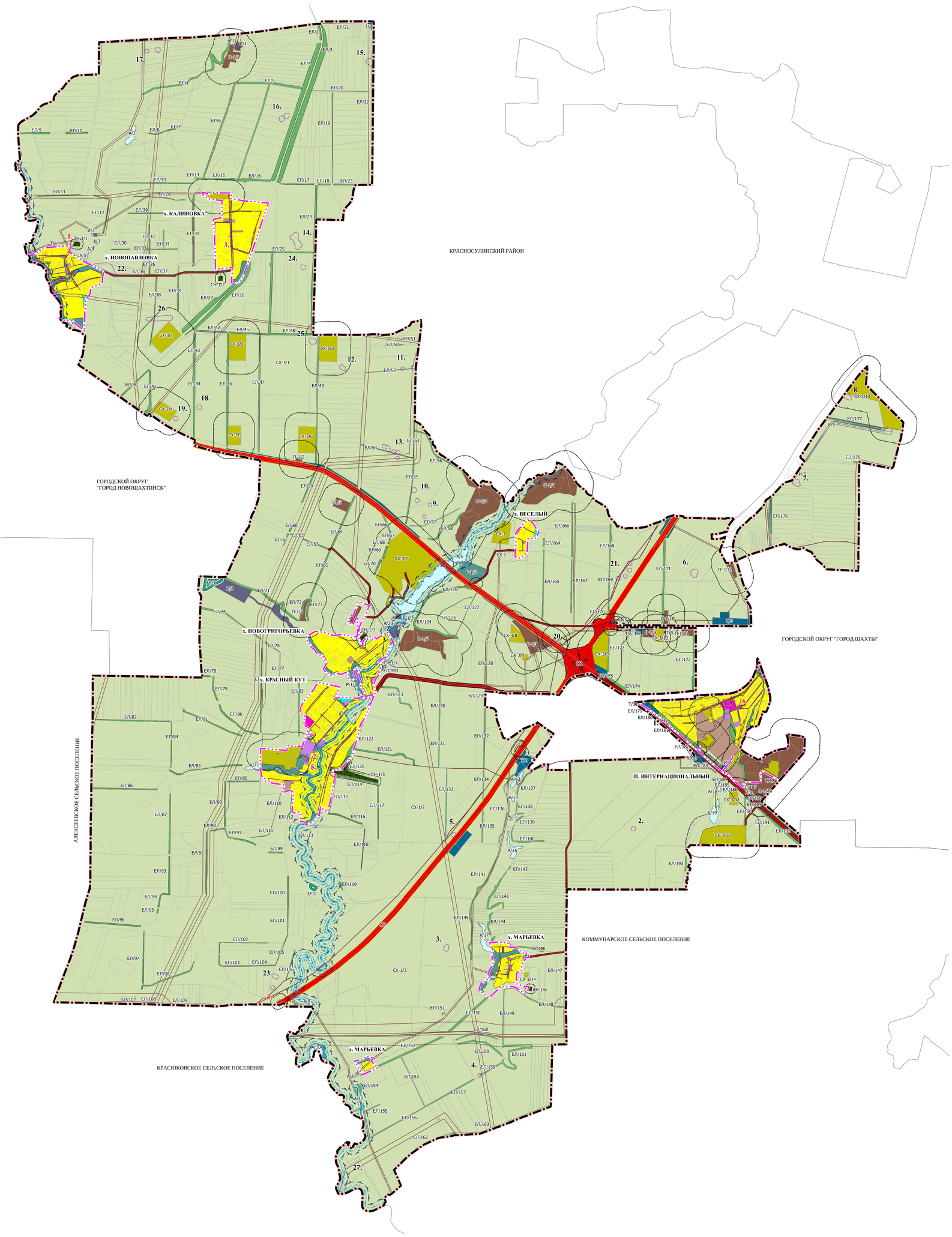
# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КРАСНОКУТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ КРАСНОКУТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА М 1:25 000




**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населённого пункта
- Ж-1- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОДЗ- Зона делового назначения
- ОДЗ-2 Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- СН-1- Зона ритуального назначения
- П-1- Производственная зона
- П-2- Коммунально-складская зона
- Т- Зона объектов транспортного обслуживания
- И- Зона инженерной инфраструктуры
- Р-1- Зона рекреации
- Р-3- Зона озелененных территорий общего пользования
- СХ-1- Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-3- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- А- Зона акваторий
- ЕЛ- Зона озелененных территорий специального назначения
- ЗЛ- Зона лесфонда

**ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- Автомобильные дороги федерального назначения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона канализационных сетей и сооружений
- Береговая полоса
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона подтопления
- Зона затопления
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Граница территории объекта культурного наследия

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕЛЕНОГО ФОНДА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ**

- Лесопарковая зона

**1.** - Нумерация памятников археологического наследия федерального назначения, расположенных на территории Краснокутского сельского поселения Октябрьского района

**1.** - Нумерация памятников и мемориалов с захоронениями связанных с годами Великой Отечественной войны 1941-1945 г, расположенных на территории Краснокутского сельского поселения Октябрьского района

**Перечень объектов археологического наследия федерального значения, располагаемых на территории Краснокутского сельского поселения Октябрьского района**

| № п/п | Наименование объекта археологического наследия | Местоположение объекта археологического наследия | Номер и дата документа о принятии на охрану |
|---|---|---|---|
| 1. | Курган «Майский I» | Ростовская область, Октябрьский район, 0,5 км к З от п. Интернационального | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 2. | Курган «Майский II» | Ростовская область, Октябрьский район, 2,6 км к Ю от п. Интернационального | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 3. | Курганная группа «Марьевка I» (2 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 1,0 км к З от х. Марьевки | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 4. | Курган «Марьевка II» | Ростовская область, Октябрьский район, 1,7 км к ЮЮЗ от х. Марьевки | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 5. | Курган «Бугулук I» | Ростовская область, Октябрьский район, 2,5 км к ССЗ от х. Марьевки | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 6. | Курганная группа «Веселый I» (4 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 3,0 км к В от х. Веселого | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 7. | Курган «Веселый II» | Ростовская область, Октябрьский район, 5,3 км к В от х. Веселого | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 8. | Курганная группа «Веселый III» (4 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 6,0 км к СВ от х. Веселого | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 9. | Курганная группа «Аюта VI» (2 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 1,3 км к СЗ от х. Веселого | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 10. | Курган «Аюта VII» | Ростовская область, Октябрьский район, 2,0 км к ЗСЗ от х. Веселого | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 11. | Курганная группа «Аюта IV» (6 курганов) | Ростовская область, Октябрьский район, 3,5 км к ЮВ от х. Калинина | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 12. | Курганная группа «Аюта V» (2 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 2,5 км к ЮВ от х. Калинина | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 13. | Курганная группа «Аюта III» (2 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 2,6 км к СЗ от х. Веселого | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 14. | Курганная группа «Медвежий I» (3 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 0,8 км к от х. Калинина | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 15. | Курганная группа «Медвежий II» (2 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 3,3 км к СВ от х. Калинина | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 16. | Курганная группа «Хлопова I» (2 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 1,7 км к ССВ от х. Калинина | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 17. | Курганная группа «Хлопова II» (2 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 3,0 км к ССЗ от х. Калинина | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 18. | Курган «Хлопова III» | Ростовская область, Октябрьский район, 2,8 км к ЮВ от х. Новопавловки | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 19. | Курган «Хлопова IV» | Ростовская область, Октябрьский район, 2,5 км к ЮВ от х. Новопавловки | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» |
| 20. | Курганная группа «Северный» (2 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 1,2 км к северо-северовостоку от п. Шаховой | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.01.2000 № 66 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области» |
| 21. | Курганная группа «Шаховой» (3 кургана) | Ростовская область, Октябрьский район, 4,5 км к западу от г. Шахтой | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.01.2000 № 66 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области» |
| 22. | Точечье «Хлопова I» | Ростовская область, Октябрьский район, на северо-восточной окраине п.г. Новошахтинска | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 18.10.2001 № 550 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области» |
| 23. | Курганный могильник «Аюта IX» | Ростовская область, Октябрьский район, в 1,2 км к ЮЮЗ от южной окраины п.г. Красный Кут | Б.Т.О. ІІІ.1 Федерального закона от 25.06.2022 № 73-ФЗ |
| 24. | Курганный могильник «Калинина I» | Ростовская область, Октябрьский район, в 1,3 км к востоку - юго-востоку от х. Калинина | Б.Т.О. ІІІ.1 Федерального закона от 25.06.2022 № 73-ФЗ |
| 25. | Курганный могильник «Калинина II» | Ростовская область, Октябрьский район, в 1,5 км к юго-западу от окраины х. Калинина | Б.Т.О. ІІІ.1 Федерального закона от 25.06.2022 № 73-ФЗ |
| 26. | Курганный могильник «Аюта VI» (8 курганов) | Ростовская область, Октябрьский район, на правом Октябрьского района в восточной окраине г. Новошахтинска | Б.Т.О. ІІІ.1 Федерального закона от 25.06.2022 № 73-ФЗ |
| 27. | Поселение «Малая Сонка I» | Ростовская область, Октябрьский район, в 1,2 км к west-северовостоку от х. Малая Сонка | Б.Т.О. ІІІ.1 Федерального закона от 25.06.2022 № 73-ФЗ |

**Перечень памятников и мемориалов с захоронениями связанных с годами Великой Отечественной войны 1941-1945 г, расположенных на территории Краснокутского сельского поселения Октябрьского района**

| № п/п | Наименование объекта | Адрес места нахождения |
|---|---|---|
| 1. | Братская могила | х. Новопавловка, ул. Школьная (Медведка) |
| 2. | Памятник «Воинам Великой Отечественной войны» | х.Красный Кут, ул. Калинина |
| 3. | Памятник-могила | х.Калинина, ул. Центральная |
| 4. | Мемориал-памятник войны Великой Отечественной Войны «Журавли» | х.Красный Кут 1008 км автомагистрали М-4 «Дон» |
| 5. | Памятник-мемориал павшим землякам в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г. | х.Красный Кут, ул. Чистова |
| 6. | «Памятник погибшим воинам в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» | п. Интернациональный, ул.Восточная |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КРАСНОКУТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА | | | |
| КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ КРАСНОКУТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА М 1:25 000 | | | |
| Масштаб | М 1:25 000 | Директор | Кравченко Я. В. |
| Шифр проекта | | Главный инженер | Дроменкова ОС. |
| Дата | | | Подпись Лист |