

**Приложение. Список правообладателей земельных участков, входящих в проектируемую постоянную полосу отвода Объекта,
Краснокутское сельское поселение Октябрьского муниципального района**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ номер кадастрового квартала	Вид права	Правообладатель земельного участка	Адрес	Категория земель (существ.)/ Вид разрешенного использования (существующий)	Площадь, кв.м
1	61:28:0600002:661 (2 участка)	Собственность, № 61-61-34/072/2009-472 от 25.12.2009	Российская Федерация	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир на территории Краснокутского сельского поселения, автомагистраль М-4 "Дон" на участке 982км-1000 км.. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для реконструкции автомобильной дороги М-4 «Дон»;	32568
2	61:28:0600002:62	Собственность, № 61-61-34/001/2006-157 от 06.02.2006/ Постоянное (бессрочное) пользование, № 61-61/034-61/001/112/2015-4722/2 от 14.09.2015	Российская Федерация/Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области, ИНН: 6164049013	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Краснокутская администрация. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/обеспечение внутреннего правопорядка	2100
3	61:28:0600002:1525	Собственность, № 61:28:0600002:1525-61/034/2017-1 от 11.09.2017	Нестеренко Роман Геннадьевич	Ростовская область, р-н Октябрьский, с/а Краснокутская, территория бывшего колхоза-племзавода "Россия"	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	157825
4	61:28:0600002:624	Собственность, № 61-61/034-61/034/002/2016-2060/4 от 25.05.2016 залог сбербанк	Общество с ограниченной ответственностью "Краснокутское", ИНН: 6125025700	Ростовская обл, р-н Октябрьский, территория бывшего колхоза-племзавода "Россия"	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	560000
5	61:28:0600013:845	Данные о регистрации права отсутствуют /аренда, Весь объект № 61:28:0600013:845-61/034/2018-2 от 06.08.2018	данные о правообладателе отсутствуют/ Бокова Юлия Николаевна	Ростовская область, р-н Октябрьский, км.1009+536 слева по ходу километража автомагистрали М-4 "Дон"	Земли промышленности, энергетики, транспорта,..../ Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты)	2434
6	61:59:0010333:210	Данные о регистрации права отсутствуют /аренда, Весь объект № 61:59:0010333:210-61/034/2019-6 20.11.2019	данные о правообладателе отсутствуют/ Маилян Мгер Станиславович	Ростовская область, р-н Октябрьский, 2,9 км., на север от ул.Ясеновой	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	142 998
7	61:28:0600014:1067 границы земельного участка пересекает границы других земельных участков	Данные о регистрации права отсутствуют /аренда, Весь объект № 61-61-34/024/2007-279 от 29.12.2007	данные о правообладателе отсутствуют/ Общество с ограниченной ответственностью "Юггазсервис	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Октябрьский, вблизи п. Майский и автомагистрали "Северный Кавказ" в районе 1003 км	Земли сельскохозяйственного назначения/ для строительства придорожного комплекса	15000

8	61:28:0600002:31	Собственность, № 61:28:0600002:31-61/034/2018-2 от 03.05.2018	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО"РН-РОСТОВНЕФТЕПРОДУКТ"	Ростовская область, р-н Октябрьский, Краснокутское сельское поселение, автодорога "Новошахтинск-Майский", 906км+876 слева по ходу километража	Земли промышленности, энергетики, транспорта,.../ Под АЗС	3 897
9	61:28:0600002:1216 (2 участка)	Долевая собственность, № 61-61-34/002/2014-308 от 14.02.2014, доля в праве 2/3/ Долевая собственность, № 61-61-34/002/2014-307 от 14.02.2014, доля в праве 1/3	Нестеренко Геннадий Петрович/ Жеребцов Александр Николаевич	Ростовская область, Октябрьский район, Краснокутская администрация территория бывшего колхоза-племзавода "Россия"	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	237 000
10	61:28:0600002:1506 (2 участка)	1) Долевая собственность, № 61:28:0600002:1506-61/034/2017-3 от 07.08.2017, доля в праве 1/100/аренда, Весь объект № 61:28:0600002:1506-61/034/2019-14 от 19.04.2019 2) Долевая собственность, № 61:28:0600002:1506-61/034/2017-6 от 23.08.2017, доля в праве 99/100/аренда, Весь объект № 61:28:0600002:1506-61/034/2019-14 от 19.04.2019	1) Гуковский Сергей Александрович/ Общество с ограниченной ответственностью "Краснокутское" 2) Гуковский Сергей Александрович/ Общество с ограниченной ответственностью «Краснокутское»	Ростовская область, р-н Октябрьский, Краснокутское сельское поселение, территория бывшего колхоза-племзавода "Россия"	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	158 000
11	61:28:0600002:154 (2 участка)	Собственность, № 61:28:0600002:154-61/217/2021-21 от 11.01.2021	Степнов Вадим Владимирович	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский, Краснокутская администрация, развязка автомобильных дорог " Ростов- Воронеж- Шахты"	Земли сельскохозяйственного назначения/ Размещение оптово-розничного сельскохозяйственного рынка	162 000
12	61:28:0600014:584	Собственность, № 61:28:0600014:584-61/034/2017-1 от 24.08.2017	Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственная фирма "Сельсофт", ИНН: 6155002040	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Краснокутская администрация вдоль автомагистрали "Дон". Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/Для установки торгового павильона и автостоянку	800
13	61:28:0600014:1606 (6 участков)	Собственность, № 61:28:0600014:1606-61/034/2017-1 от 22.06.2017/ аренда, Весь объект № 61:28:0600014:1606-61/034/2018-4 от 01.06.2018	Грибеников Сергей Алексеевич/ Общество с ограниченной ответственностью "Краснокутское"	Ростовская область, р-н Октябрьский, Краснокутская администрация, территория бывшего ТОО "Шахтинское"	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	8 885 704
14	61:28:0600014:582 границы земельного участка пересекает границы других земельных участков	Собственность, № 61-61-34/040/2014-434 от 19.09.2014	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОСТНЕФТЬКОМ "	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Октябрьский, Краснокутская администрация вдоль а/д Воронеж-Ростов н/Дону (1003 км) на	Земли промышленности, энергетики, транспорта,.../ под АЗС и автостоянку	3 500

				территории бывшего ООО "Марьевское"		
15	61:28:0600014:1620	Собственность, № 61:28:0600014:1620-61/034/2017-1 от 16.10.2017/аренда, Весь объект № 61:28:0600014:1620-61/034/2017-2 от 16.10.2017	Грибеников Сергей Алексеевич/ Общество с ограниченной ответственностью "Краснокутское"	Ростовская область, р-н Октябрьский, Краснокутская администрация, территория бывшего ТОО "Шахтинское"	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	72000
16	61:28:0600014:1245 границы земельного участка пересекает границы других земельных участков	Собственность, № 61:28:0600014:1245-61/034/2018-2 от 06.12.2018	Грибеников Сергей Алексеевич	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский, Краснокутская администрация, территория бывшего ТОО "Шахтинское"	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	304 247
17	61:28:0600014:1097 (3 участка)	Собственность, № 61-01/28-7/2004-798 от 12.07.2004/ аренда, Весь объект № 61:28:0600014:1097-61/034/2018-3 от 01.06.2018	Грибеников Сергей Алексеевич	Ростовская область, Октябрьский район, Краснокутская администрация из земель бывшего ТОО "Шахтинское" вблизи х. Марьевка	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	1 894 000
18	61:28:0600014:679	Собственность, № 61-01/28-7/2004-801 от 15.06.2004/ Аренда (в том числе, субаренда) № 61-61-34/032/2012-380 от 31.07.2012/ Аренда (в том числе, субаренда) № 61-61-34/028/2012-254 от 25.06.2012	Грибеникова Оксана Васильевна/Грибеников Сергей Алексеевич/ Грибеников Сергей Алексеевич	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский, Краснокутская администрация из земель бывшего ТОО "Шахтинское" около х.Марьевка	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	1224000 (27 000)
19	61:28:0600012:913 границы земельного участка пересекает границы других земельных участков	Собственность, № 61-61/034-61/001/112/2015-6862/2 от 19.10.2015	Общество с ограниченной ответственностью "Газэнергосеть розница"	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Октябрьский, 1010 км автомагистрали "Дон" справа по ходу километража	Земли промышленности, энергетики, транспорта,.../ Под строительство автозаправочного комплекса	5 000
20	61:28:0600014:1186	Собственность, № 61-61-34/016/2012-82 от 09.04.2012	Общество с ограниченной ответственностью "Фактор"	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Октябрьский, а/м "Дон-4" Воронеж -Ростов-на-Дону", 1003 км+350м (слева)	Земли промышленности, энергетики, транспорта,.../ Под АЗС	2 276
21	61:28:0600014:1188	Собственность, № 61-61-34/005/2008-356 от 03.10.2008/ в силу договора № 61:28:0600014:1188-61/034/2019-4 от 23.09.2019	Малов Валерий Петрович/Публичное акционерное общество коммерческий банк "Центр-инвест"	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский, а/м "Дон-4" Воронеж -Ростов-на-Дону", 1003 км+350м (слева).	Земли промышленности, энергетики, транспорта,.../ под автостоянкой	12 176
22	61:28:0600014:1335	Собственность, № 61-61-34/048/2011-223 от 12.10.2011	Грибеников Сергей Алексеевич	Ростовская область, Октябрьский район, Краснокутское сельское поселение, автомагистраль М-4 "Дон" км 1005, слева по ходу километража	Земли промышленности, энергетики, транспорта,.../ Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты), объекты	50 000

23	61:28:0600014:1020 границы земельного участка пересекает границы других земельных участков	Собственность, № 61-61-34/007/2007-485 от 02.07.2007/ аренда, Весь объект № 61-61/034-61/034/002/2016-1388/2 от 13.04.2016	Жуков Александр Александрович/Общество с ограниченной ответственностью "Краснокутское"	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский, из земель бывшего ТОО "Шахтинское" вблизи х. Марьевка	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	72 000
24	61:28:0600014:1413	Собственность, № 61:28:0600014:1413-61/034/2017-3 от 21.08.2017	Грибеников Сергей Алексеевич	Ростовская область, Октябрьский район, Краснокутское сельское поселение, земли бывшего ТОО "Шахтинское"	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	120 000
25	61:28:0600013:789	Собственность, № 61:28:0600013:789-61/034/2018-3 от 07.11.2018/ запрет на отчуждение № 61:28:0600013:789-61/034/2018-4 от 07.11.2018	Козаченко Виктор Александрович/Лицо, права которого ограничиваются: Козаченко Виктор Александрович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Октябрьский, на территории бывшего ТОО "Колос"	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	38000
26	61:28:0600013:173	Собственность, № 61:28:0600013:173-61/034/2019-2 от 21.02.2019	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РН РОСТОВНЕФТЕПРОДУКТ"	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Красюковское сельское поселение, автомагистраль М-4 "Дон", 1009 км (слева). Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский	Земли промышленности, энергетики, транспорта,.../ Для размещения АЗС	5 124
27	61:28:0600014:1621	Собственность, № 61:28:0600014:1621-61/034/2017-1 от 18.10.2017/ аренда, Весь объект 61:28:0600014:1621-61/034/2018-3 от 20.08.2018	Микитюк Александра Михайловна/ Общество с ограниченной ответственностью "Краснокутское"	Ростовская область, р-н Октябрьский, ООО "Марьевское"/ территория бывшего ТОО "Шахтинское"/	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	72000
28	61:28:0600002:619 (2участка)	Собственность, № 61-61/034-61-61-34/061/2014-78/4 от 13.01.2015/ в силу договора № 61:28:0600002:619-61/034/2020-8 от 14.04.2020/ в силу договора № 61:28:0600002:619-61/034/2019-6 от 11.06.2019/ в силу договора № 61:28:0600002:619-61/034/2020-7 от 15.01.2020	Общество с ограниченной ответственностью "Краснокутское", ИНН: 6125025700	Ростовская область, Октябрьский район, территория бывшего колхоза-племзавода "Россия"	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	540000
29	61:28:0600002:606	Собственность, № 61-61-34/008/2007-90 от 21.02.2007	Никитин Владимир Викторович	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский, Краснокутская администрация, территория бывшего колхоза-племзавода "Россия"	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	79000
30	61:28:0600002:605 вх 61:28:0600002:611	Собственность, № 61-61-34/024/2007-85 от 28.09.2007	Саруханян Мартик Цолакович	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	355500 (315000)

				Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский, Краснокутская администрация территория бывшего колхоза-племзавода "Россия" в границах участка вдоль автомагистрали М-4 "Дон" на участке км 1000-км 1007		
31	61:28:0600014:1413	Собственность, № 61:28:0600014:1413-61/034/2017-3 от 21.08.2017	Грибеников Сергей Алексеевич	Ростовская область, Октябрьский район, Краснокутское сельское поселение, земли бывшего ТОО "Шахтинское"	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	120000
32	61:28:0600014:1602	Собственность, № 61:28:0600014:1602-61/034/2017-1 от 29.03.2017	Грибеников Сергей Алексеевич	Ростовская область, р-н Октябрьский, Краснокутская администрация, территория бывшего ТОО "Шахтинское"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты) 30000	30000
33	61:28:0600002:154	Собственность, № 61:28:0600002:154-61/217/2021-21 от 11.01.2021	Степнов Вадим Владимирович	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Октябрьский, Краснокутская администрация, развязка автомобильных дорог " Ростов-Воронеж- Шахты"	Земли сельскохозяйственного назначения/Размещение оптово-розничного сельскохозяйственного рынка	162000