

Общество с ограниченной ответственностью  
«ГеоГрупп»

Юридический адрес: 160001, Вологодская обл.,  
г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 3, оф. 501

Почтовый адрес: 160001, Вологодская обл.,  
г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 3, оф. 501

E-mail: geogroup@internet.ru

ИНН/КПП 3525469694/352501001

БИК 044525411

Р/с 40702810831600001331

в Филиале «Центральный»

Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве

К/с 30101810145250000411

ОГРН 1213500006983

Главе Администрации

Краснокутского сельского поселения

Октябрьского района

Ростовской области

В.Н. Огневу

krasni\_kut@mail.ru

22.09.2021 № 158

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

Уважаемый Владимир Николаевич!

Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (далее – Государственная компания) является заказчиком работ по объекту: «Автомобильная дорога М-4 «Дон» Москва – Воронеж – Ростов-на-Дону – Краснодар – Новороссийск. Реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 933 - км 1024, с последующей эксплуатацией на платной основе, Ростовская область» (далее – Объект).

Исполнителем работ по договору от 03.11.2020 № ДПТПИИТ-2020-1333 на разработку проектной документации по Объекту является ЗАО «РеконЭнерго».

В рамках выполнения работ по договору от 07.04.2021 № 06/04-2021-ГП-2, заключенному между ООО «ГеоГрупп» и ООО «ГЕО-ПРОЕКТ», являющимся субподрядчиком ЗАО «РеконЭнерго», выполняется внесение изменений в документацию по планировке территории Объекта.

Документация по планировке территории Объекта утверждена распоряжением Федерального дорожного агентства от 16.12.2015 № 2441-р.

В соответствии с распоряжением Федерального дорожного агентства от 14.07.2021 № 2559-р «О подготовке изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участках км 777 – км 933, км 933 – км 1024, км 1091 – км 1119,5, Ростовская область II – этап. Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 933 – км 1024, Ростовская область», осуществляется подготовка изменений в документацию по планировке территории Объекта.

Работы по оценке рыночной стоимости изымаемых земельных участков осуществляются на основании договора от 16.08.2021 № 12072021-2Ю, заключенного между ООО «ГеоГрупп» и ООО «АВЕРТА ГРУПП».

В целях определения исчерпывающего перечня правообладателей изымаемых земельных

участков, попадающих в проектируемую полосу отвода Объекта, корректного определения величины убытков, которые могут быть причинены правообладателям земельных участков изъятием, расчета компенсационных выплат в связи с реконструкцией Объекта, а также в рамках соблюдения требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», просим Вас предоставить информацию о проведении оценочных работ, в рамках реконструкции Объекта, правообладателям земельных участков, согласно Приложения 1.

Также согласно пп. 2-4 п. 1 ст. 56.5 Земельного Кодекса РФ просим Вас:

- обеспечить опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию, сообщения о планируемом изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

- обеспечить размещение на официальном сайте уполномоченного органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, предусмотренных статьей 56.2 настоящего Кодекса, и официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сообщения о планируемом изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

- обеспечить размещение сообщения о планируемом изъятии земельных участков на информационном щите в границах населенного пункта, на территории которого расположены земельные участки, подлежащие изъятию, а в случае, если такие земельные участки расположены за пределами границ населенного пункта, на информационном щите в границах соответствующего муниципального образования.

Правообладателям земельных участков, указанным в Приложении 1 и установленным посредством опубликования извещений, необходимо обратиться в ООО «АВЕРТА-ГРУПП» по телефону: 8(916) 615-83-38 либо посредством электронной почты [info@avertagroup.ru](mailto:info@avertagroup.ru), либо по адресу: 115280, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Даниловский, ул. Ленинская Слобода, д.26, эт. 5, оф. 538.

Ответ просим дополнительно направить по адресу электронной почты [geogrupp@list.ru](mailto:geogrupp@list.ru).

По всем возникшим вопросам просим Вас обращаться в ООО «ГеоГрупп» (тел. 8-905-297-42-25, e-mail: [geogrupp@list.ru](mailto:geogrupp@list.ru)).

Приложение 1. Список правообладателей земельных участков, входящих в проектируемую постоянную полосу отвода Объекта.

Генеральный директор

Е. Л. Кудрявцева

Исп: Ушакова Анастасия Алексеевна  
Инженер  
Тел.: 8(951) 737-09-91, 8(981) 434-02-74