



Общество с ограниченной ответственностью

«ТЕКТОНИКА»

р.п. Каменоломни пер. Шоссейный №4

тел. (86360) 2-06-87,

e-mail tektonika7@mail.ru

СРО АСС «ГПО ЮО»

№ П-039-30102009

по объекту: «Проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, на территории Краснокутского сельского поселения, вблизи а/м "Дон-4" Воронеж-Ростов-на-Дону, 1003км+350м (слева)»

заказчик: МАЛОВ ВАЛЕРИЙ ПЕТРОВИЧ

328-2018-ПМ

Проект межевания

Директор ООО «Тектоника»



С.Л. Ксагорарис

р.п. Каменоломни
2018год

[illegible]

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
							328-2018-ПМ	Лист
Изм	№уч.	лист	№ док	Подп.	Дата			2

Оглавление

Оглавление	7
3. Проект межевания территории	5
3.1 Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания.....	5
3.2. Категория земель и разрешенное использование. Мероприятия по переводу земель в другую категорию.....	6
3.3 Предложения по установлению публичных сервитутов.....	6
3.4 Основные технико-экономические показатели проекта межевания.....	8
3.5 Выводы.....	8

Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									3
			Изм	№уч.	лист	№ док	Подп.	Дата	

328-2018-ПМ

ТОМ 3. Пояснительная записка

3.1 Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания

Проект планировки разработан в соответствии с основными законодательными и нормативными документами:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ.

Подготовка проекта межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом межевания территорий.

Основной задачей проекта межевания территории является:

- установления границ образуемого земельного участка под объект торговли

Действующая система землепользования

Границы землевладений, отводов участков под все виды использования, границы территорий по формам собственности, данные о собственниках земельных участков сформированы на основании кадастровых планов территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области.

Рассматриваемая территория находится в кадастровом квартале с номером 61:28:0600014:

- Земельный участок с кадастровым номером 61:28:0600014:1420 (Площадь земельного участка - 32 632 кв. м) «Категория земель : Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации иных объектов транспорта

по документу: Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты),стоянки (парковки) автомобилей», частная собственность (принадлежащий гражданину РФ Малову Валерию Петровичу на праве собственности, № 61:28:0600014:1420-61/034/2017-3 от 20.10.2017).

- Земельный участок с кадастровым номером 61:28:0600014:1189 (Площадь земельного участка - 15 600 кв. м) «Категория земель : Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	№уч.	лист	№ док	Подп.	Дата	328-2018-ПМ			4

космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства. По документу: под расширение автостоянки, размещение лесопарка и строительство кемпинга» частная собственность (принадлежащий гражданину РФ Малову Валерию Петровичу на праве собственности, № 61-61-34/005/2008-359 от 03.10.2008г.).

- Земельный участок с кадастровым номером 61:28:0600014:1188 (Площадь земельного участка - 12 176 кв. м) «Категория земель : Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства. По документу: под автостоянкой» частная собственность (принадлежащий гражданину РФ Малову Валерию Петровичу на праве собственности, № 61-61-34/005/2008-356 от 03.10.2008г.).

- Земельный участок с кадастровым номером 61:28:0600014:1488 (Площадь земельного участка - 3 913 кв. м) «Категория земель : Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование: Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов. По документу: Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок» частная собственность (принадлежащий гражданину РФ Малову Валерию Петровичу на праве собственности, № 61-61-34/005/2008-356 от 03.10.2008г.).

Порядок формирования границ земельных участков:

- Земельный участок :ЗУ1, образуемый в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:1420 и земель муниципального образования «Краснокутского сельское поселение», выделяется в постоянное пользование.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	№ уч.	лист	№ док	Подп.	Дата	328-2018-ПМ			5

Ширина и длина участков определяется согласно проекту межевания.

Данные по земельному участку приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, м ²
1	:ЗУ1	40440,0

Координаты земельного участка :ЗУ1 в системе координат

МСК-61 приведены таблице 2.

Таблица 2

№ точки	Координаты	
	Х	У
1	473 237,07	2 232 532,52
2	473 309,12	2 232 440,59
3	473 254,42	2 232 402,63
4	473 138,30	2 232 368,58
5	473 111,90	2 232 403,42
6	473 140,39	2 232 362,92
7	473 249,30	2 232 392,96
8	473 254,06	2 232 394,49
9	473 308,22	2 232 427,34
10	473 386,19	2 232 472,30
11	473 444,88	2 232 488,91
12	473 441,00	2 232 497,85
13	473 443,40	2 232 521,55
14	473 435,00	2 232 562,95
15	473 421,95	2 232 613,65
16	473 407,10	2 232 638,85
17	473 402,30	2 232 665,85
18	473 410,07	2 232 732,26
19	473 363,46	2 232 694,15
20	473 346,55	2 232 682,14
21	473 339,34	2 232 677,93
22	473 331,42	2 232 673,44
23	473 316,53	2 232 666,26
24	473 311,47	2 232 663,50
25	473 307,15	2 232 660,52
26	473 302,99	2 232 656,77
27	473 300,10	2 232 653,48

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	№ уч.	лист	№ док	Подп.	Дата

328-2018-ПМ

Лист
6

28	473 296,11	2 232 647,56
29	473 291,78	2 232 641,13
30	473 287,10	2 232 634,18
31	473 283,42	2 232 629,64
32	473 278,90	2 232 624,05
33	473 274,43	2 232 619,10
34	473 268,63	2 232 613,56
35	473 260,71	2 232 607,49
36	473 250,91	2 232 600,98
37	473 243,56	2 232 596,93
38	473 235,91	2 232 592,98
39	473 227,47	2 232 589,02
40	473 219,31	2 232 585,33
41	473 213,69	2 232 580,20
42	473 233,30	2 232 554,01
43	473 112,12	2 232 403,70
44	473 112,15	2 232 403,68
1	473 237,07	2 232 532,52

4.2 Категория земель и разрешенное использование. Мероприятия по переводу земель в другую категорию.

По целевому назначению участок :ЗУ1 образуемый в результате перераспределения, расположен на землях, относящихся к категории " Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения".

Мероприятия по переводу земель в другую категорию проектом не предусматриваются.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка устанавливается в соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования « Краснокутское сельское поселение»» утвержденными решением Собрании депутатов Краснокутского сельского поселения от 29 декабря 2012 года. №594 и внесением изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Краснокутское сельское поселение»» (Утвержденным решением Собрании депутатов Краснокутского сельского поселения) – «Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты» .

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	№уч.	лист	№ док	Подп.	Дата	328-2018-ПМ			7

4.3 Предложения по установлению публичных сервитутов

Согласно п. 2 ст. 23 Земельного Кодекса РФ публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Сервитут – это право ограниченного пользования чужим земельным участком. Под земельным участком, в правовом смысле, понимается только сформированный и поставленный на государственный кадастровый учет земельный участок. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

Согласно исходным данным, существующих границ зон действия публичных сервитутов на проектируемой территории нет.

4.5. Выводы

В результате выполнения расчетов по проекту межевания территории приняты следующие проектные решения:

1. Образовать земельный участок :ЗУ1, образуемый в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:1420 и земель муниципального образования «Краснокутское сельское поселение», выделяется в постоянное пользование. - площадью 40440,0 кв.м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									8
			Изм	№уч.	лист	№ док	Подп.	Дата	328-2018-ПМ

Основные технико-экономические показатели по межеванию территории

№ п.п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Площадь проектируемой территории:		
1.1	земельный участок во временное пользование	кв.м	-
1.2	земельный участок в постоянное пользование	кв.м.	40440,0
2	Площадь проектируемой территории по формам собственности	кв.м.	
2.1	земли федеральной собственности	кв.м.	
2.2	земли региональной собственности	кв.м.	
2.3	земли муниципальных образований	кв.м.	
2.4	земли частной собственности	кв.м.	40440,0
3	Площадь проектируемой территории по категории земель:	кв.м.	
3.1	земли сельскохозяйственного назначения	кв.м.	
3.2	земли населенных пунктов	кв.м.	
3.3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны	кв.м.	40440,0
3.4	земли особо охраняемых территорий и объектов	кв.м.	
3.5	земли лесного фонда	кв.м.	
3.6	земли водного фонда	кв.м.	
3.7	земли запаса	кв.м.	
4	Вид разрешенного использования		Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты)
5	Площадь зоны действия сервитутов:		
5.1	на период строительства линейного объекта	кв.м.	-
5.2	техническая (охранная) зона линейного объекта	кв.м.	-

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ уч.	лист	№ док.	Подп.	Дата

328-2018-ПМ

Лист

9

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	№уч.	лист	№ док	Подп.	Дата	328-2018-ПМ			10

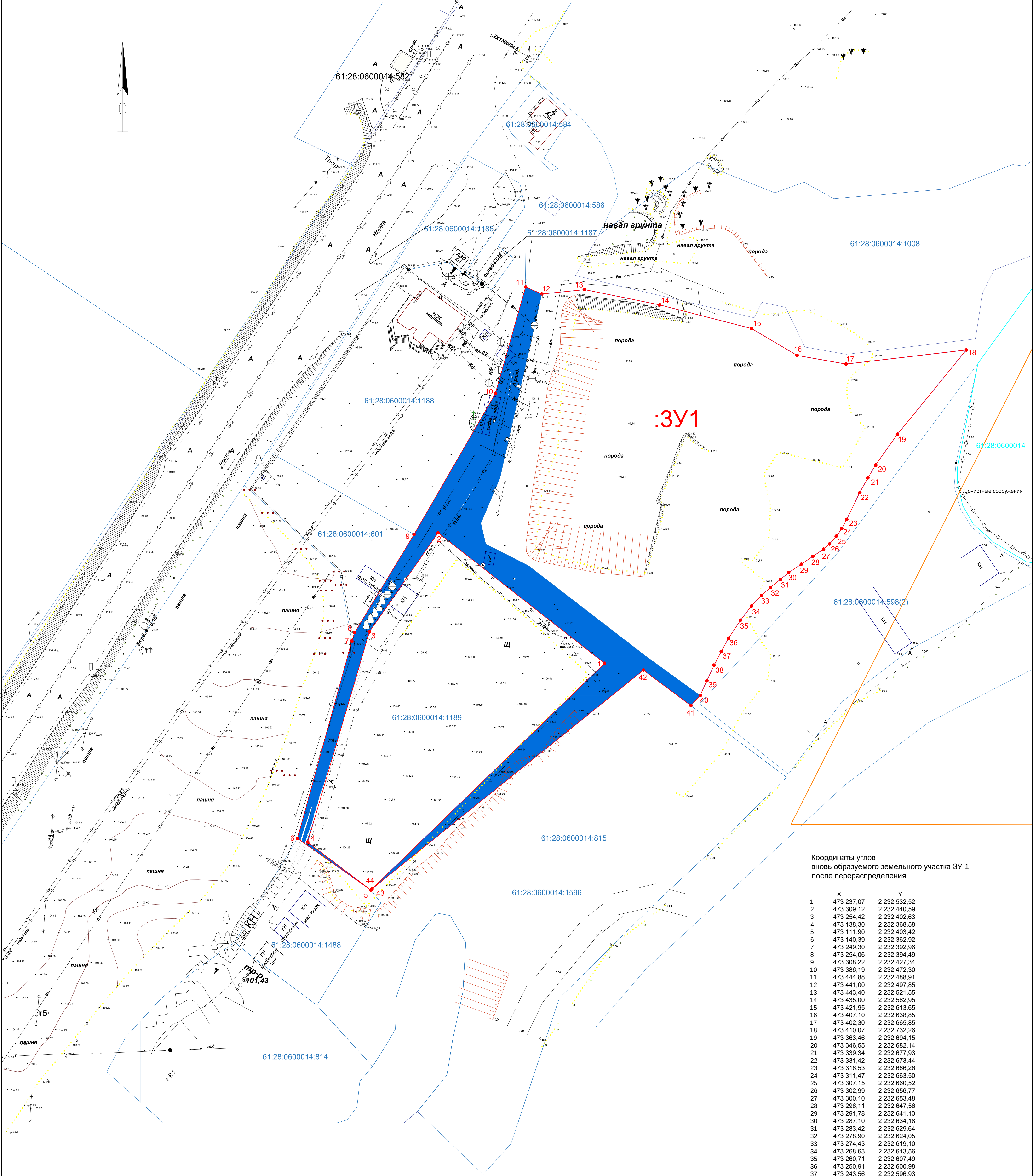
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
(Утверждаемая часть)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									11
Изм	№уч.	лист	№ док	Подп.	Дата	328-2018-ПМ			

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
(обосновывающая часть)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									12
			Изм	№уч.	лист	№ док	Подп.	Дата	328-2018-ПМ

Чертеж межевания
М1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница образуемого земельного участка
- поворотные точки земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница Краснокутского сельского поселения
- граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете
- земли муниципальной собственности - 7808,4 кв.м

Координаты углов
вновь образуемого земельного участка ЗУ-1
после перераспределения

	X	Y
1	473 237,07	2 232 532,52
2	473 309,12	2 232 440,59
3	473 254,42	2 232 402,63
4	473 138,30	2 232 368,58
5	473 111,90	2 232 403,42
6	473 140,39	2 232 362,92
7	473 249,30	2 232 392,96
8	473 254,06	2 232 394,49
9	473 308,22	2 232 427,34
10	473 386,19	2 232 472,30
11	473 444,88	2 232 488,91
12	473 441,00	2 232 497,85
13	473 443,40	2 232 521,55
14	473 435,00	2 232 562,95
15	473 421,95	2 232 613,65
16	473 407,10	2 232 638,85
17	473 402,30	2 232 665,85
18	473 410,07	2 232 732,26
19	473 369,48	2 232 694,15
20	473 348,55	2 232 682,14
21	473 339,34	2 232 677,93
22	473 331,42	2 232 673,44
23	473 316,53	2 232 666,26
24	473 311,47	2 232 663,50
25	473 307,15	2 232 660,52
26	473 302,99	2 232 656,77
27	473 300,10	2 232 653,48
28	473 296,11	2 232 647,56
29	473 291,78	2 232 641,13
30	473 287,10	2 232 634,18
31	473 283,42	2 232 629,64
32	473 278,90	2 232 624,05
33	473 274,43	2 232 619,10
34	473 268,63	2 232 613,56
35	473 260,71	2 232 607,49
36	473 250,91	2 232 600,98
37	473 243,56	2 232 596,93
38	473 235,91	2 232 592,98
39	473 227,47	2 232 589,02
40	473 219,31	2 232 585,33
41	473 213,69	2 232 580,20
42	473 233,30	2 232 554,01
43	473 112,12	2 232 403,70
44	473 112,15	2 232 403,68
1	473 237,07	2 232 532,52

Площадь земельного участка - 40440,0 кв. м

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

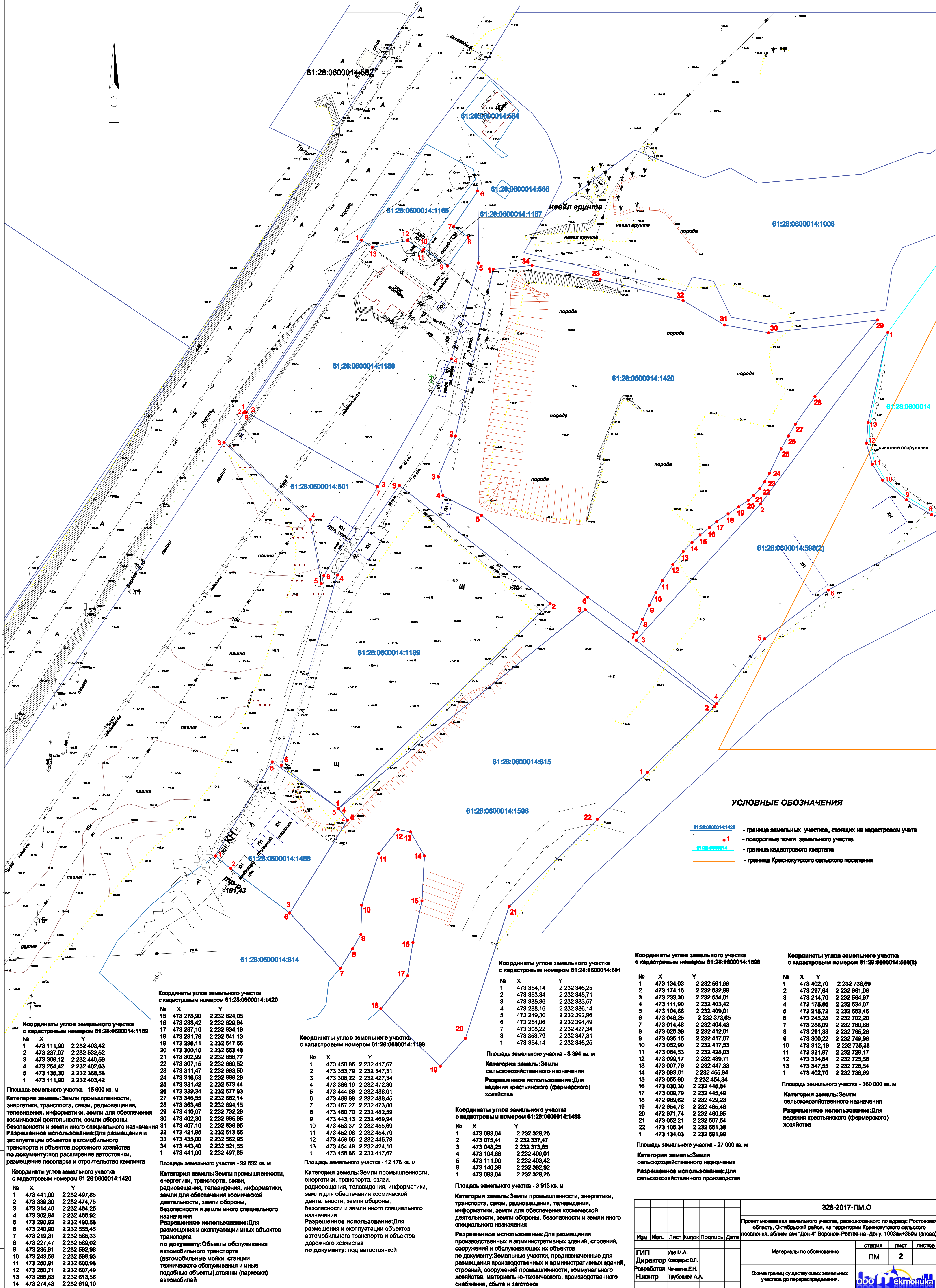
Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации иных объектов транспорта по документу: Объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты), стоянки (парковки) автомобилей

					328-2018-ПМ-У		
					Проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, на территории Краснокутского сельского поселения вблизи а/м "Дон-4" Воронеж-Ростов-на-Дону, 1003м*350м (слева)		
Изм	Коп.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Утверждаемая часть	
ГИП	Узе М.А.					стадия	лист
Директор	Козорган С.П.					ПМ	1
Разработал	Чичкина Е.Н.					Чертеж проекта межевания	
Н.контр	Трубецкой А.А.					ООО "ЕКТОНИКА"	

Формат А1

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Схема границ существующих земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 61:28:0600014:1420 - граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете
- 61:28:0600014:1596 - поворотные точки земельного участка
- 61:28:0600014:1488 - граница кадастрового квартала
- 61:28:0600014:1420 - граница Краснокутского сельского поселения

Координаты углов земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:1596

№	X	Y
1	473 134,03	2 232 591,99
2	473 174,16	2 232 632,98
3	473 233,30	2 232 554,01
4	473 111,90	2 232 403,42
5	473 104,88	2 232 409,01
6	473 048,25	2 232 373,65
7	473 014,48	2 232 404,43
8	473 026,39	2 232 412,01
9	473 035,15	2 232 417,07
10	473 052,90	2 232 417,53
11	473 084,53	2 232 428,03
12	473 099,17	2 232 439,71
13	473 097,76	2 232 447,33
14	473 083,01	2 232 455,84
15	473 055,60	2 232 454,34
16	473 030,30	2 232 448,84
17	473 009,79	2 232 445,49
18	472 989,62	2 232 429,23
19	472 954,78	2 232 465,46
20	472 971,74	2 232 480,85
21	473 052,21	2 232 507,54
22	473 105,34	2 232 561,38
1	473 134,03	2 232 591,99

Площадь земельного участка - 27 000 кв. м
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства

Координаты углов земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:598(2)

№	X	Y
1	473 402,70	2 232 736,89
2	473 287,84	2 232 681,06
3	473 214,70	2 232 584,97
4	473 175,86	2 232 634,07
5	473 215,72	2 232 683,46
6	473 245,28	2 232 702,20
7	473 288,09	2 232 780,68
8	473 291,38	2 232 765,26
9	473 300,22	2 232 749,96
10	473 312,18	2 232 735,36
11	473 321,87	2 232 725,17
12	473 334,64	2 232 725,58
13	473 347,55	2 232 726,54
1	473 402,70	2 232 736,89

Площадь земельного участка - 360 000 кв. м
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование: Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства

Координаты углов земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:601

№	X	Y
1	473 354,14	2 232 346,25
2	473 353,34	2 232 345,71
3	473 335,36	2 232 333,57
4	473 288,16	2 232 386,14
5	473 249,30	2 232 392,96
6	473 254,06	2 232 394,49
7	473 308,22	2 232 427,34
8	473 353,79	2 232 347,31
1	473 354,14	2 232 346,25

Площадь земельного участка - 3 394 кв. м
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование: Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства

Координаты углов земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:1488

№	X	Y
1	473 083,04	2 232 326,26
2	473 075,41	2 232 337,47
3	473 048,25	2 232 373,65
4	473 104,88	2 232 409,01
5	473 111,90	2 232 403,42
6	473 140,39	2 232 362,92
1	473 083,04	2 232 326,26

Площадь земельного участка - 3 913 кв. м
Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование: Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и объектов иного назначения

Координаты углов земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:1420

№	X	Y
1	473 278,90	2 232 624,05
2	473 285,42	2 232 626,64
3	473 287,10	2 232 634,18
4	473 291,78	2 232 641,13
5	473 298,11	2 232 647,58
6	473 300,10	2 232 653,48
7	473 302,99	2 232 658,77
8	473 307,15	2 232 660,52
9	473 311,47	2 232 663,50
10	473 316,53	2 232 666,26
11	473 331,42	2 232 673,44
12	473 339,34	2 232 677,93
13	473 346,55	2 232 682,14
14	473 363,46	2 232 694,15
15	473 410,07	2 232 732,26
16	473 402,30	2 232 685,85
17	473 407,10	2 232 636,85
18	473 421,95	2 232 613,65
19	473 435,00	2 232 562,95
20	473 443,40	2 232 521,55
1	473 441,00	2 232 497,85

Площадь земельного участка - 32 632 кв. м
Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства по документу: под автозаправкой

Координаты углов земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:1188

№	X	Y
1	473 458,86	2 232 417,67
2	473 353,79	2 232 347,31
3	473 308,22	2 232 427,34
4	473 386,19	2 232 472,30
5	473 444,68	2 232 488,91
6	473 488,88	2 232 488,45
7	473 467,27	2 232 473,80
8	473 460,70	2 232 482,59
9	473 443,13	2 232 469,94
10	473 453,37	2 232 455,69
11	473 452,08	2 232 454,79
12	473 458,65	2 232 445,79
13	473 454,49	2 232 424,10
1	473 458,86	2 232 417,67

Площадь земельного участка - 12 176 кв. м
Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства по документу: под автозаправкой

Координаты углов земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:1189

№	X	Y
1	473 111,90	2 232 403,42
2	473 237,07	2 232 532,52
3	473 309,12	2 232 440,59
4	473 254,42	2 232 402,63
5	473 138,30	2 232 368,58
1	473 111,90	2 232 403,42

Площадь земельного участка - 15 600 кв. м
Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства по документу: под расширением автозаправки, размещение лесопарка и строительство кемпинга

Координаты углов земельного участка с кадастровым номером 61:28:0600014:1420

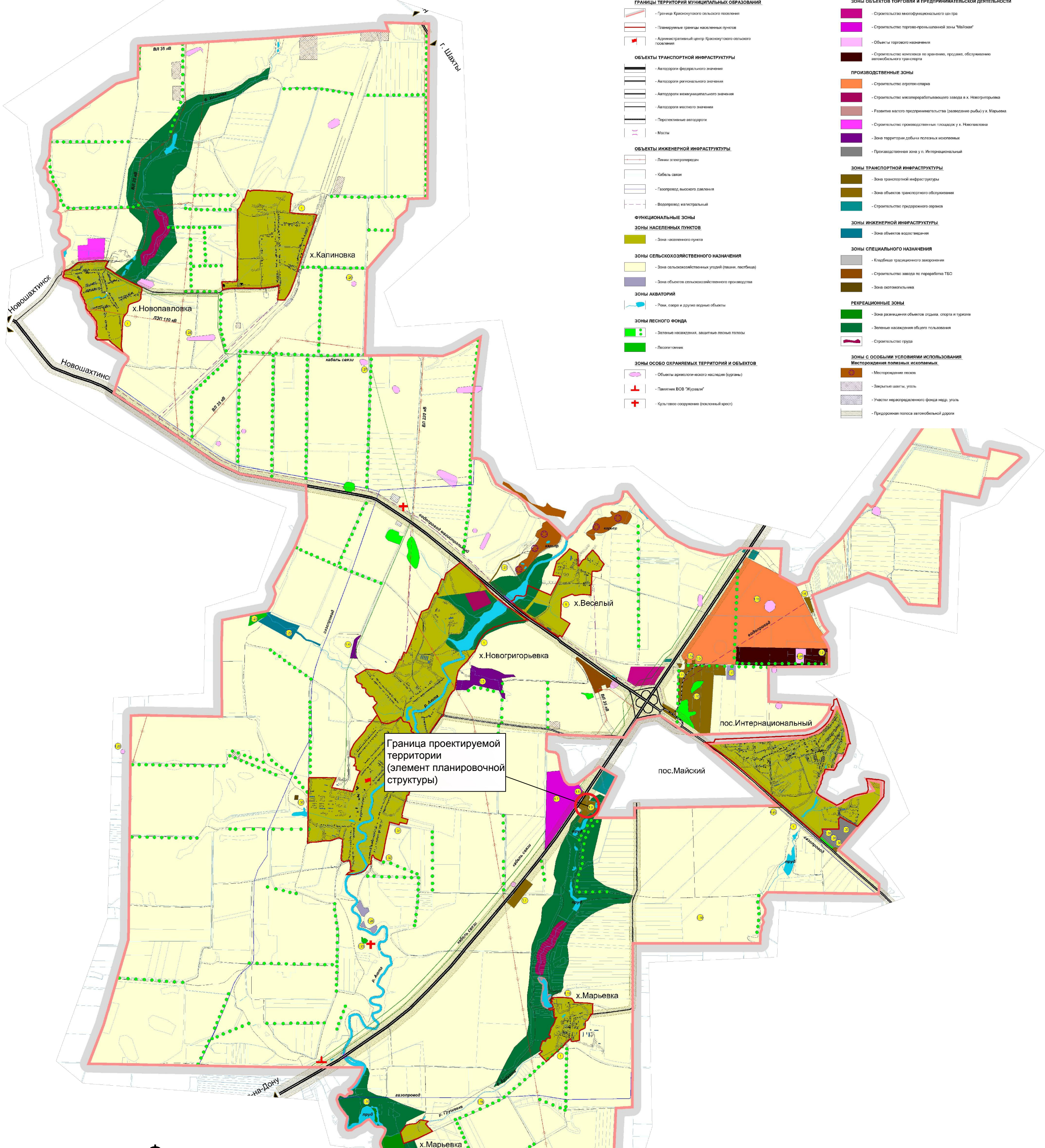
№	X	Y
1	473 441,00	2 232 497,85
2	473 339,30	2 232 474,75
3	473 314,40	2 232 464,25
4	473 302,94	2 232 466,92
5	473 290,82	2 232 460,58
6	473 240,90	2 232 555,45
7	473 219,31	2 232 585,33
8	473 227,47	2 232 589,02
9	473 235,91	2 232 592,98
10	473 243,56	2 232 596,93
11	473 250,91	2 232 600,98
12	473 260,71	2 232 607,49
13	473 268,63	2 232 613,56
14	473 274,43	2 232 619,10

Площадь земельного участка - 15 600 кв. м
Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства по документу: под расширением автозаправки, размещение лесопарка и строительство кемпинга

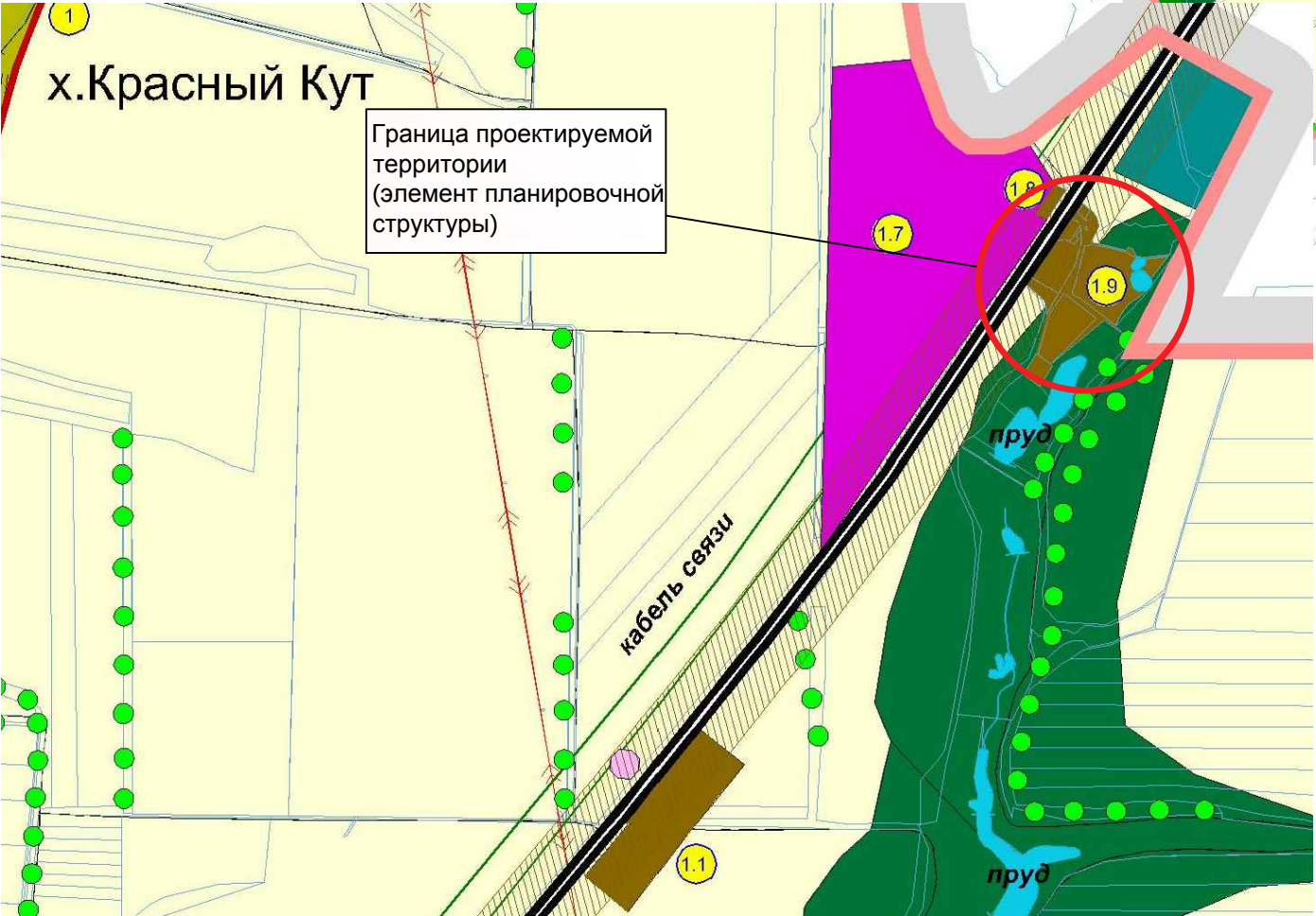
328-2017-ПМ.О			
Проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, на территории Краснокутского сельского поселения, вблизи в/м "Дон-4" Воронеж-Ростов-на-Дону, 1003м+350м (слева)			
Имя	Коп.	Лист	Подпись
Директор	Узв. М.А.	Лист	Подпись
Разработчик	Копировать С.Л.	Лист	Подпись
Н.Контр	Численность Е.Н.	Лист	Подпись
	Трудовой А.А.	Лист	Подпись
Материалы по обоснованию			
Схема границ существующих земельных участков до перераспределения.			
ООО "Экспоника"			

Проект межевания земельного участка, расположенного по адресу:Ростовская область,
Октябрьский район, на территории Краснокутского сельского поселения, вблизи а/м
"Дон-4" Воронеж-Ростов-на -Дону, 1003км+350м (слева)
Схема расположения элемента планировочной структвры

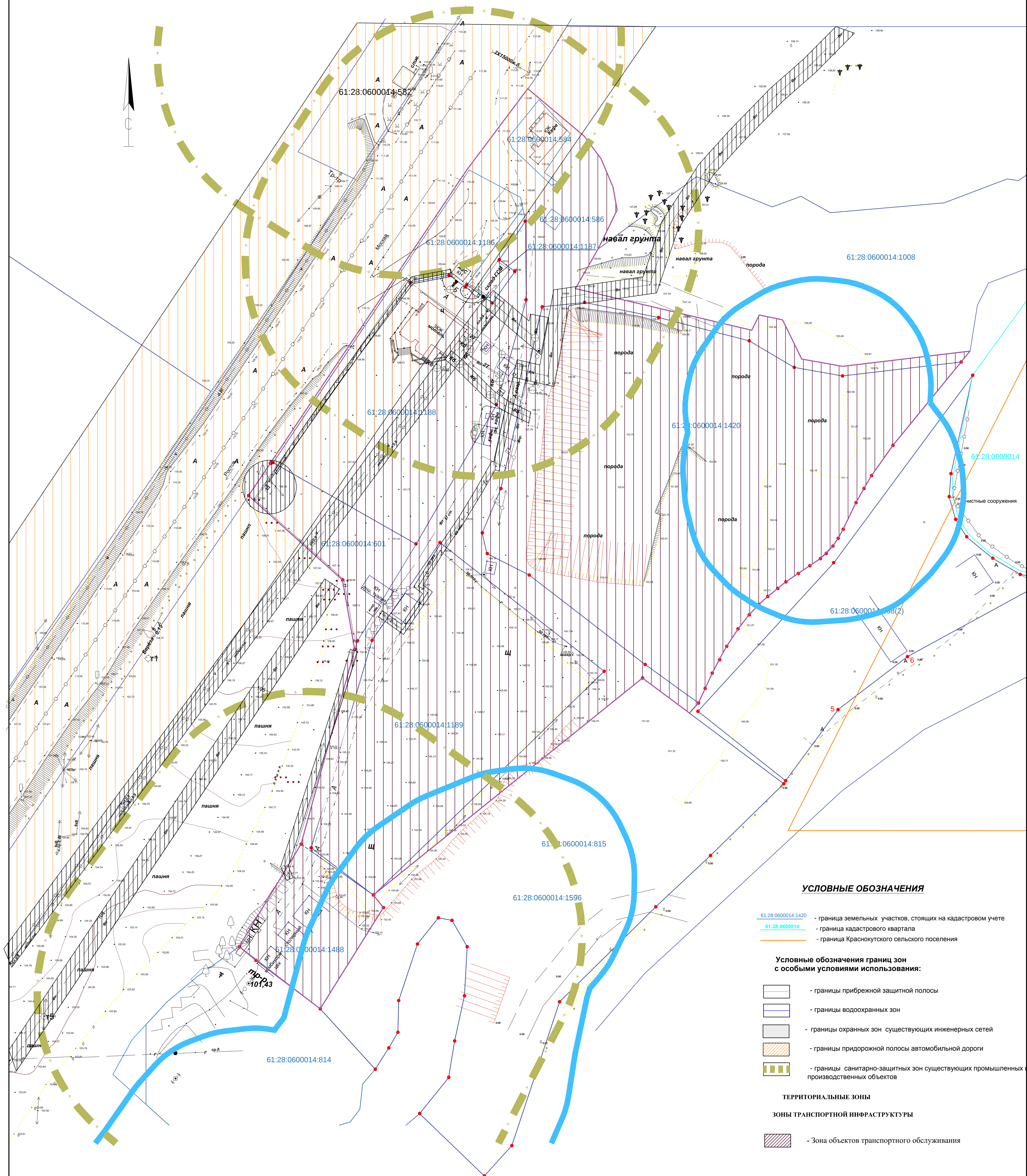
М 1:10000



Фрагмент



						328-2017-ПМ.О			
						Проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, на территории Краснокутского сельского поселения, вблизи а/м "Дон-4" Воронеж-Ростов-на -Дону, 1003км+350м (слева)			
Изм	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
ГИП		Узе М.А.					ПМ	1	
Директор		Ксагорарис С.Л.				Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:10000			
Разработал		Чичкина Е.Н.							
Н.контр		Трубецкой А.А.							

[illegible]