**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Проект**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**КРАСНОКУТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

00.00.2021 № 00 х. Красный Кут

|  |
| --- |
| Об установлении учетной нормы площади жилого помещения |

В соответствии со ст. 50 Жилищного Кодекса Российской Федерации, ст. 14 от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», ст. 5, 6 Областного закона Ростовской области от 07.10.2005 № 363 – ЗС (действующая ред. От 03.08.2021) «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Краснокутское сельское поселение»,

**Собрание депутатов Краснокутского сельского поселения решило:**

1. Учетная норма площади жилого помещения устанавливается органом местного самоуправления. Размер такой нормы не может превышать размер нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной данным решением.

2. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма категориям граждан, составляет 33 квадратных метра общей площади жилого помещения - для одиноко проживающих граждан;

3. 42 квадратных метра общей площади жилого помещения - на семью из 2 человек;

3. 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи при составе семьи три и более человек.

В исключительных случаях общая площадь предоставляемого жилого помещения может отличаться от установленной нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма не более чем на 10 процентов, при условии отсутствия подходящего по метражу жилья в связи с проектным решением, если такое жилое помещение представляет собой одну комнату или однокомнатную квартиру.

4. Решение собрания депутатов Краснокутского сельского поселения от 12.08.2016 г. № 130 «Об установлении учетной нормы жилого помещения» и Решение Собрания депутатов Краснокутского сельского поселения от 31.07.2019 № 133 «Об установлении учетной нормы площади предоставления жилого помещения по договору социального найма» признать утратившими силу.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на официальном сайте Администрации Краснокутского сельского поселения в сети «Интернет» и газете «Сельский Вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

**Председатель Собрания депутатов - глава**

**Краснокутского сельского поселения О.И. Гаврилова**